



Ref.: 71/2010.rs

## ANUNCIO

Acordado por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el 4 de marzo de 2010 el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que ha de regir la enajenación, de una parcela urbana de propiedad municipal, sita en la unidad de ejecución UZI-13 "Guirney-San Rafael" se anuncia procedimiento ABIERTO para dicha contratación.

### 1.- Entidad adjudicadora:

- a) **Organismo:** Ayuntamiento de Petrer.
- b) **Dependencia que tramita el expediente:** Secretaría General (Contratación).
- c) **Obtención de documentación e información:**
  - 1) **Entidad:** Ayuntamiento de Petrer (Secretaría General).
  - 2) **Domicilio:** Plaça de Baix, nº 1
  - 3) **Localidad y Código postal:** Petrer (03610).
  - 4) **Teléfono:** 966 98 94 00
  - 5) **Fax:** 965 37 69 68
  - 6) **Correo Electrónico:** rsaez@petrer.es
  - 7) **Dirección de Internet del perfil del contratante:** [www.petrer.es](http://www.petrer.es)
  - 8) **Fecha límite de obtención de documentación e información:** La que corresponda a la finalización del plazo para presentar ofertas
- d) **Número de expediente:** S/N

### 2.- Objeto del Contrato:

- a) **Tipo:** Enajenación parcelas.
- b) **Descripción del objeto:** Enajenación de parcela de terreno de propiedad municipal sita en la unidad de ejecución UZI-13 "Guirney-San Rafael":
  - Superficie 1.446,22 m<sup>2</sup>.
  - Usos: de conformidad con el Plan General de Ordenación Urbana.
  - Edificabilidad: de conformidad con el Plan General de Ordenación Urbana
- c) **División por lotes y números lotes/Número de unidades:** NO
- d) **Lugar de ejecución:** Petrer

### 3.- Tramitación y procedimiento

- a) **Tramitación:** Ordinaria.
- b) **Procedimiento:** Abierto.
- c) **Subasta electrónica:** No



d) **Criterios de adjudicación, en su caso:** Los criterios señalados en la cláusula XVII del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

#### **4.- Presupuesto base de licitación**

a) **Importe neto:** 575.550,00 Euros. **Más el IVA al 16 (%) o el que resulte aplicable en el momento del devengo.**

**5.- Garantías exigidas:** Provisional: 17.266,50 €. Definitiva (5% del importe de adjudicación del contrato)

#### **6.- Requisitos específicos del contratista:**

a) **Clasificación, en su caso (grupo, subgrupo y categoría).** no

b) **Solvencia económica y financiera y solvencia técnica o profesional, en su caso:** Los criterios señalados en la cláusula XV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

c) **Otros requisitos específicos:** No

d) **Contratos reservados:** No

7) **Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

a) **Fecha límite de presentación:** De las diez a las catorce horas, durante los **VEINTISEIS días naturales** siguientes a la publicación del anuncio de licitación en el Boletín Oficial de la Provincia, si el último día fuese sábado o festivo, se entenderá prorrogado al primer día hábil siguiente.

b) **Modalidad de presentación:** Ordinaria

c) **Lugar de presentación:**

1. **Dependencia:** Secretaría General. Ayuntamiento de Petrer.

2. **Domicilio** Plaça de Baix nº 1

3. **Localidad y código postal** Petrer (03610).

4. **Dirección electrónica:** [rsaez@petrer.es](mailto:rsaez@petrer.es)

d) **Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido).** Sin contenido.

e) **Admisión de variantes, si procede.** NO.

e) **Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta** Dos meses.

#### **8. Apertura de ofertas:**

a) **Dirección:** Plaça de Baix nº 1

b) **Localidad y código postal:** Petrer (03610)

c) **Fecha y hora:** en el plazo máximo de quince días contados desde la fecha de finalización del plazo para presentar ofertas (a estos efectos se consideran inhábiles los sábados y el mes de agosto) a las 13.30 horas.

**9.- Gastos de Publicidad:** Principalmente, según lo establecido en la cláusula XIII "OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO".-



Ajuntament de  
**PETRER**

Plaça de Baix 1, 03610 Petrer (Alacant)  
T: 966 989 400 - F: 965 376 968  
www.petrer.es  
C.I.F.: P-0310400-G

**10.- Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea (en su caso). Sin contenido.**

**11. Otras informaciones. Modelo proposición:** La forma y contenido de las proposiciones deberán ajustarse a lo establecido en la Cláusula XV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Petrer, a 23 de marzo de 2010

EXCMO. AYUNTAMIENTO DE PETRER  
EL ALCALDE,  
  
ALCALDIA  
(Alicante)  
Fdo. Pasqual Díaz Amat.